

**Quadro de Composição do BDI**Grau de Sigilo  
**#PUBLICO****PROPONENTE / TOMADOR**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BALSAMO**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE FISIOTERAPIA / REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE FISIOTERAPIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

**BDI 1****TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,87%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>21,03%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Declaro que foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a localidade SAO PAULO. A Data Base utilizada para o orçamento é de 04/2020.

BALSAMO/SP

Local

Responsável Técnico

Nome: JOSÉ CÂNDIDO SOLER LOURENÇO

CREA/CAU: 0600853868

ART/RRT: 28027230200736505

sexta-feira, 3 de julho de 2020

Data

Representante Tomador

Nome: CARLOS EDUARDO CARMONA LOURENÇO

Cargo: Prefeito Municipal